

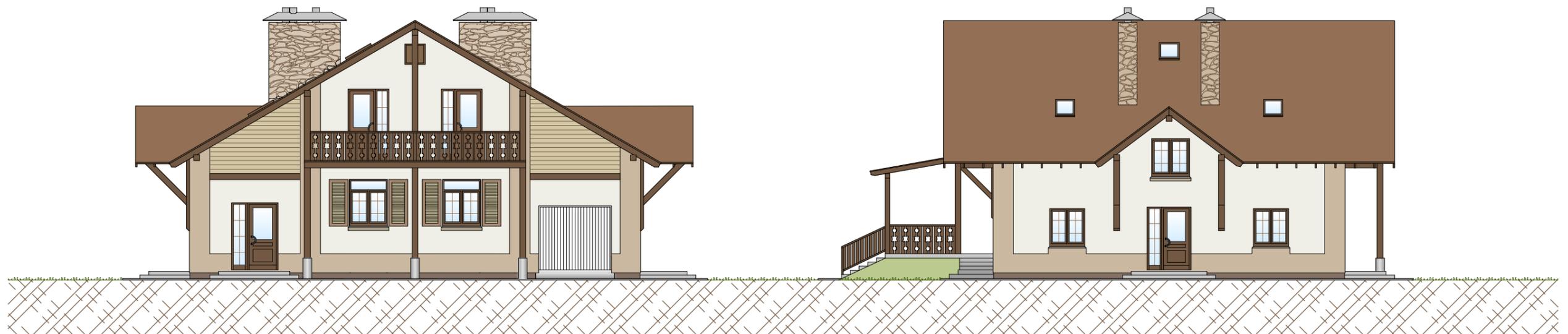


Презентация проекта « Турье - жилой дом »

Габариты дома 15,50м x 12,10м
Площадь пятна застройки 190 м²
Общая площадь дома 237 м²

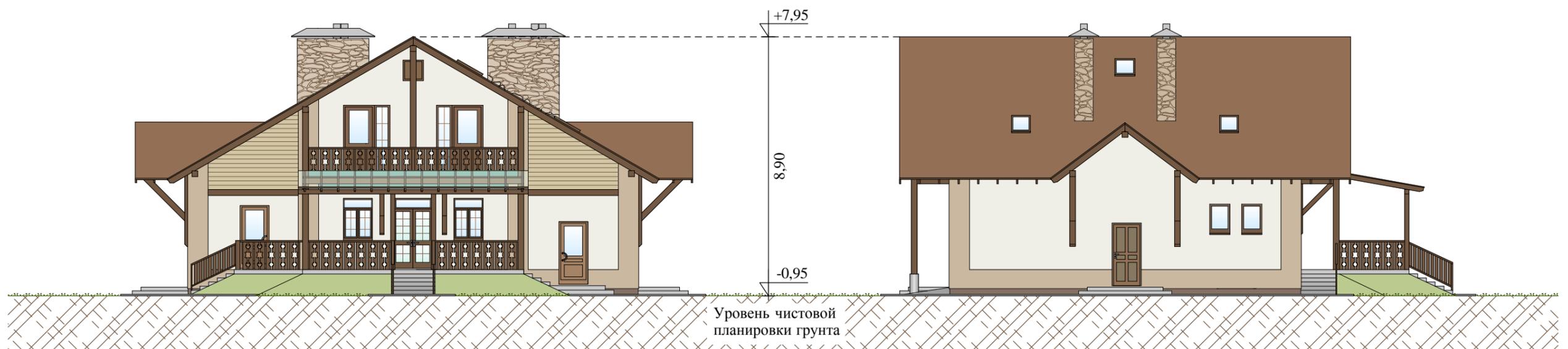
WWW.IZBA.SU

Виды фасадов «Турье - жилой дом»



Вид фасада спереди

Вид фасада слева



Вид фасада сзади

Вид фасада справа

Проект комфортабельного дома для жизни и отдыха за городом . Оптимально подходит для большой семьи .
Дом на малозаглубленном ленточном фундаменте с монолитными полами по грунту и с простой мансардной кровлей .
Минимальная ширина участка для этого дома 21 м .

Турье - жилой дом План первого этажа

Базовый вариант

Общая площадь этажа 135,6м²

Высота помещений 2,9м

Высота помещений помеченных * 2,4м

Высота помещений помеченных ** 2,7м

Габариты дома 15,50м x 12,10м

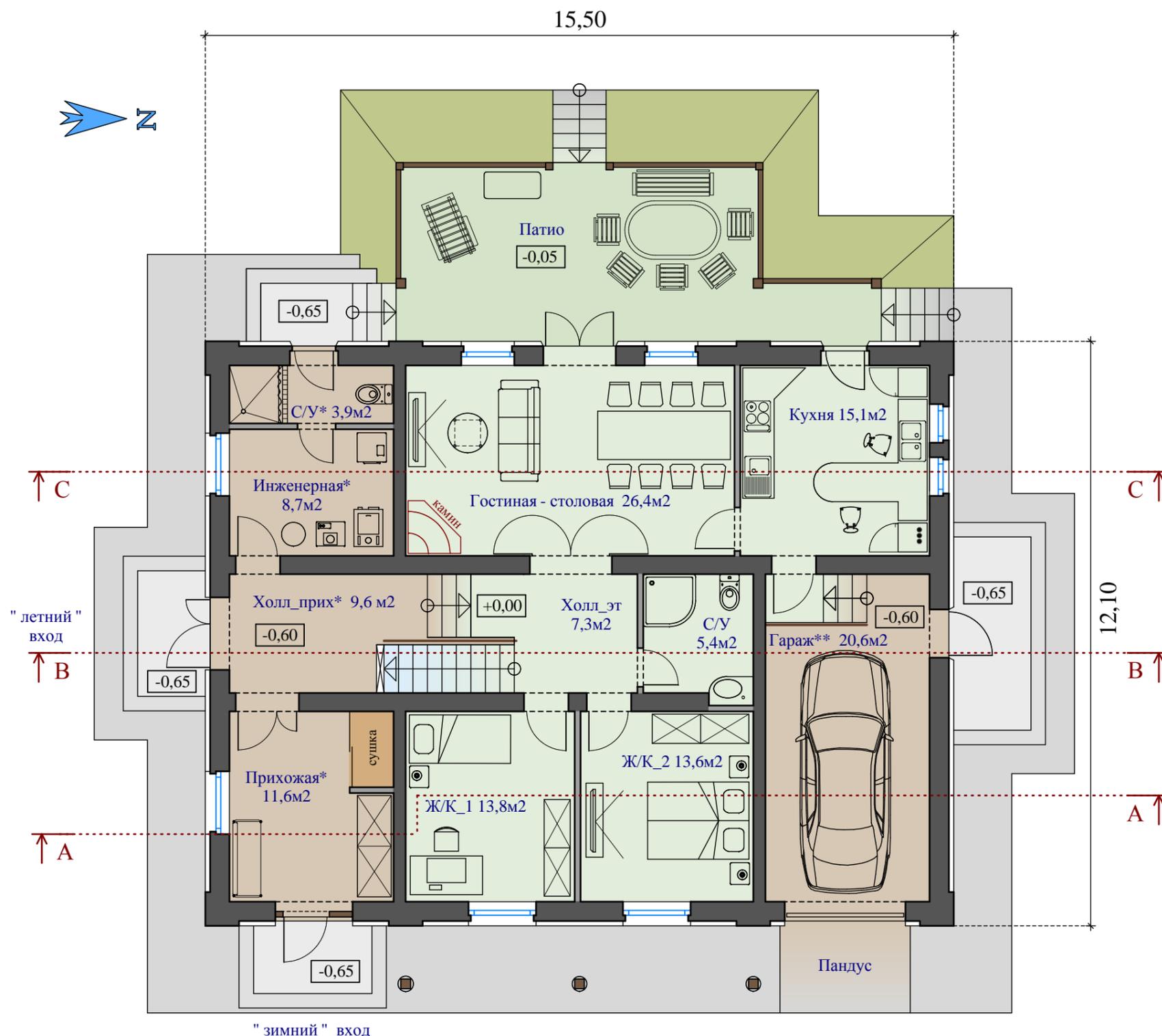
Особенности планировки:

Два основных входа в дом:
Зимний (с прихожей / тамбуром)
и летний (прямой проход в дом)

Патико может использоваться летом как
столовая.

На этаже - две жилые комнаты
свободной меблировки и общая комната
выполняющая роль гостиной - столовой, с
изолированной кухней на уровне этажа.
Общий санузел с душем в коридоре.

Для удобства пользования летом -
дополнительный С/У, вход в который
осуществляется непосредственно с улицы.



■ Н + 0,00м S уровня = 81,5м²

■ Н - 0,45м S уровня = 54,1м²

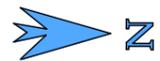
■ Несущие стены

■ Перегородки и забутовки
незадействованных проемов

Турье - жилой дом

План второго этажа

Базовый вариант



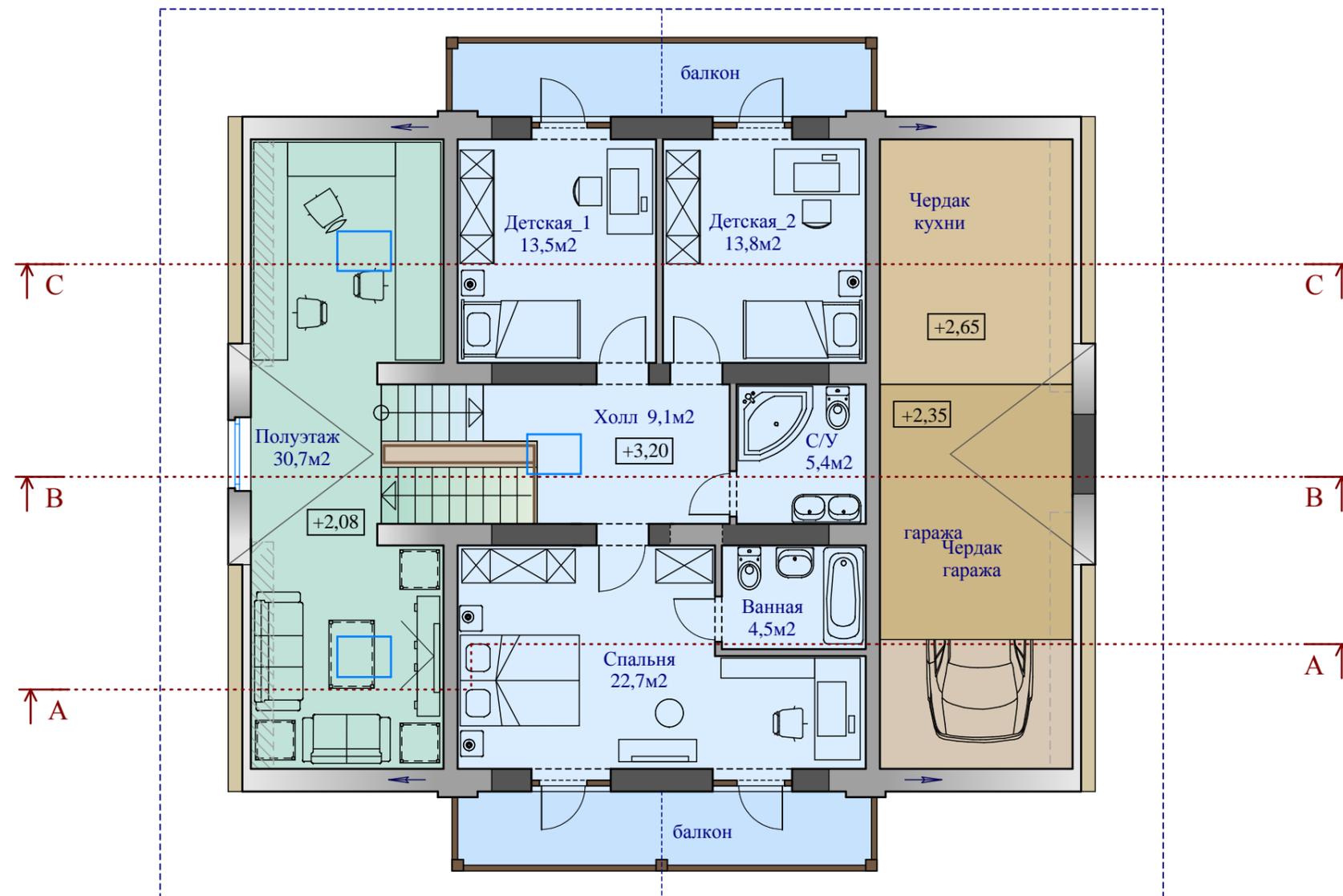
Общая площадь этажа 100,7 м²
 Высота помещений полуэтажа :
 от 1,30 м до 3,30м
 Высота помещений 2-го этажа :
 от 2,30 м до 2,90м

Особенности планировки :

" Классическая " планировка :
 две детские и родительская жилая комната
 с собственной ванной .
 Ванная для детей в общем санузле коридора .
 Полуэтаж разделён на зону отдыха (диванную)
 и зону, где можно делать уроки или работать
 за компьютером .
 Чердачные помещения можно использовать
 для хранения хоз. инвентаря .

Площадь под наклонными стенами мансарды с
 высотой потолка ниже 1,5м не входит в расчёт
 жилой площади помещения .

-  Н + 2,08м S уровня = 30,7м²
-  Н + 3,20м S уровня = 70м²
-  Несущие стены
-  Перегородки и забутовки
недействующих проемов



Турье - жилой дом План второго этажа

Вариант для многодетной семьи

Общая площадь этажа 100,7 м²

Высота помещений полуэтажа :
от 1,30 м до 3,30м

Высота помещений 2-го этажа :
от 2,30 м до 2,90м

Особенности планировки :

Вариант для проживания многодетной семьи
- четыре детские с общей ванной комнатой
в коридоре.

Полуэтаж свободного назначения.
По умолчанию представлен вариант с
игровой комнатой.

Чердачные помещения можно использовать
для хранения хоз. инвентаря.

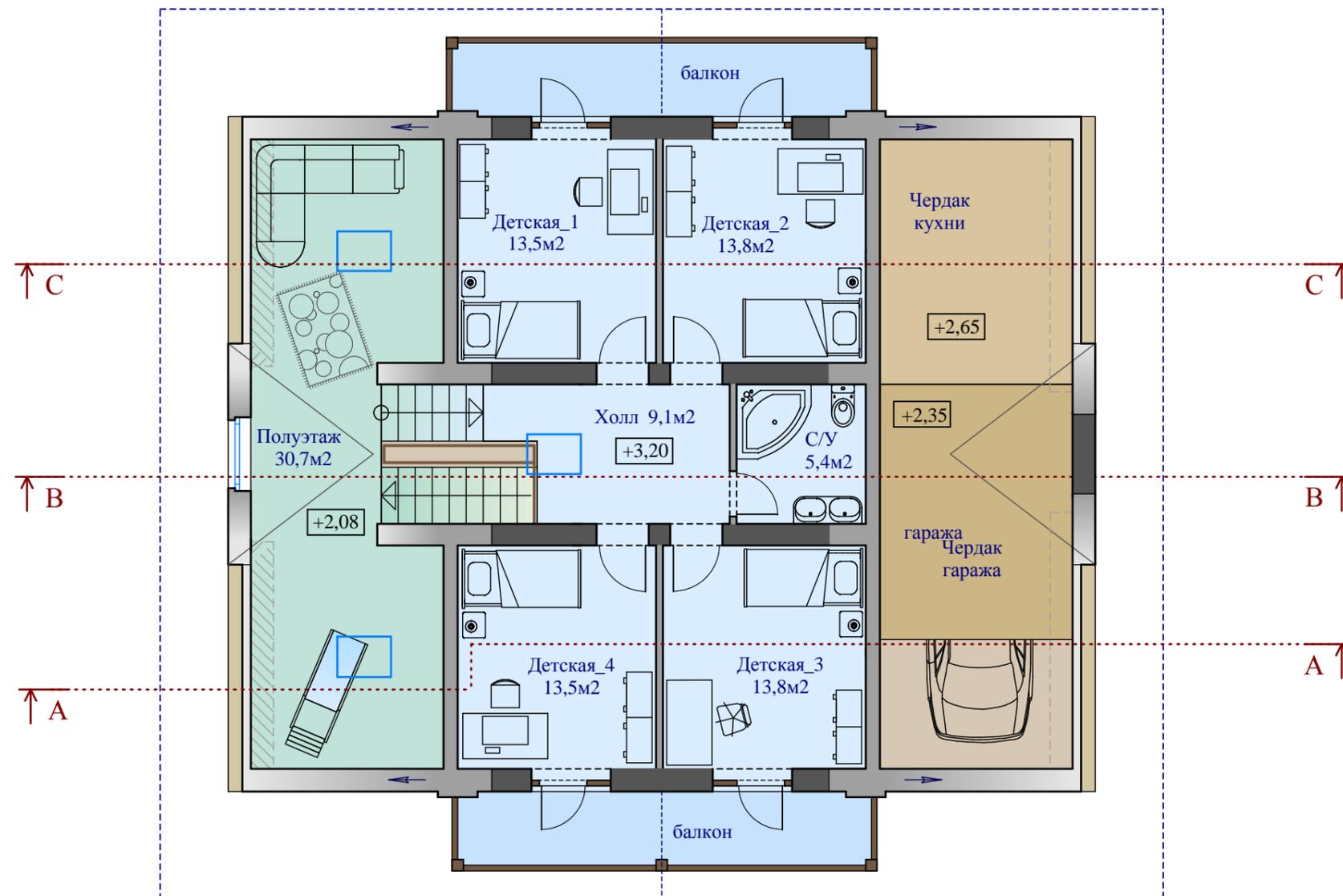
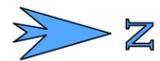
Площадь под наклонными стенами мансарды с
высотой потолка ниже 1,5м не входит в расчёт
жилой площади помещения.

 Н + 2,08м S уровня = 30,7м²

 Н + 3,20м S уровня = 70м²

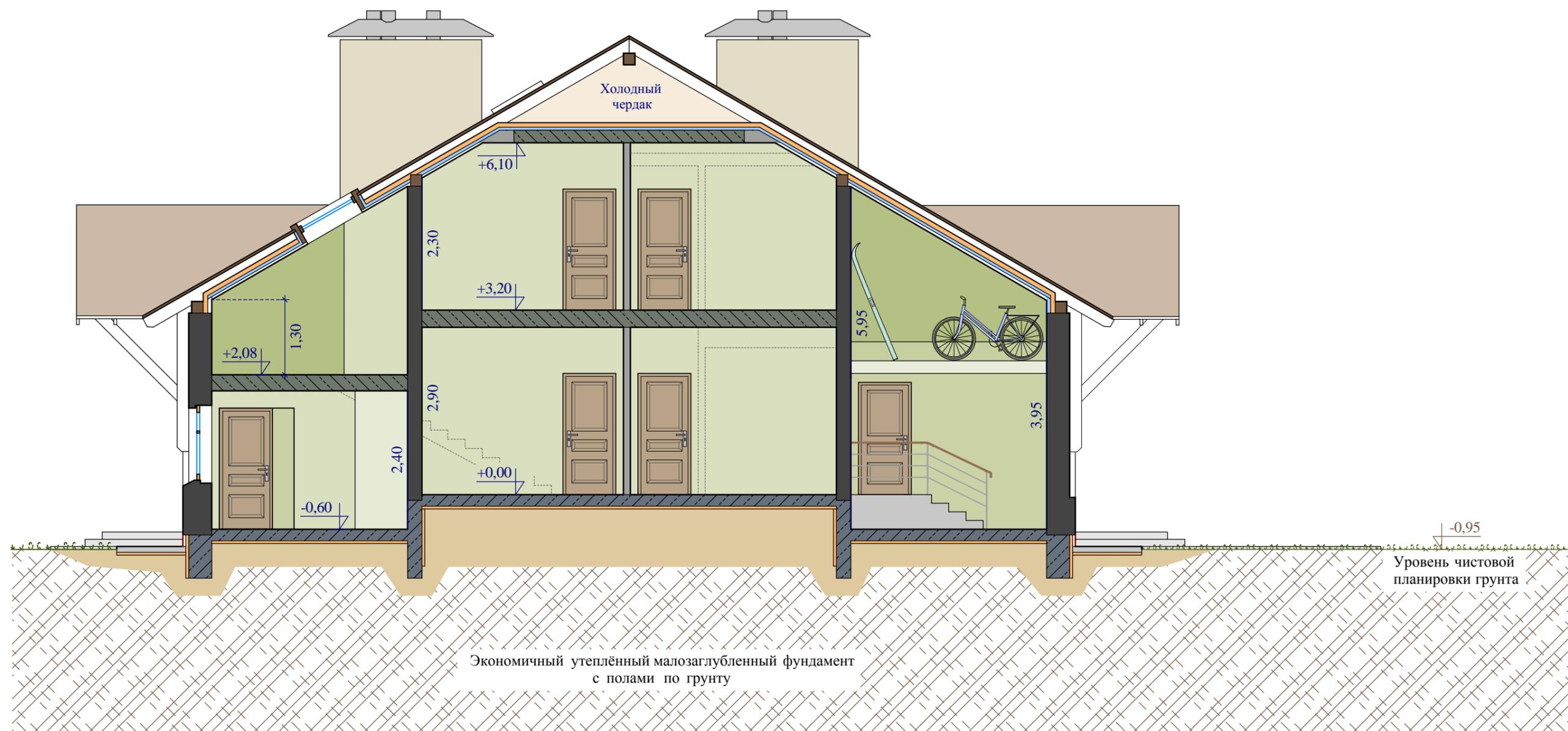
 Несущие стены

 Перегородки и забутовки
незадействованных проемов



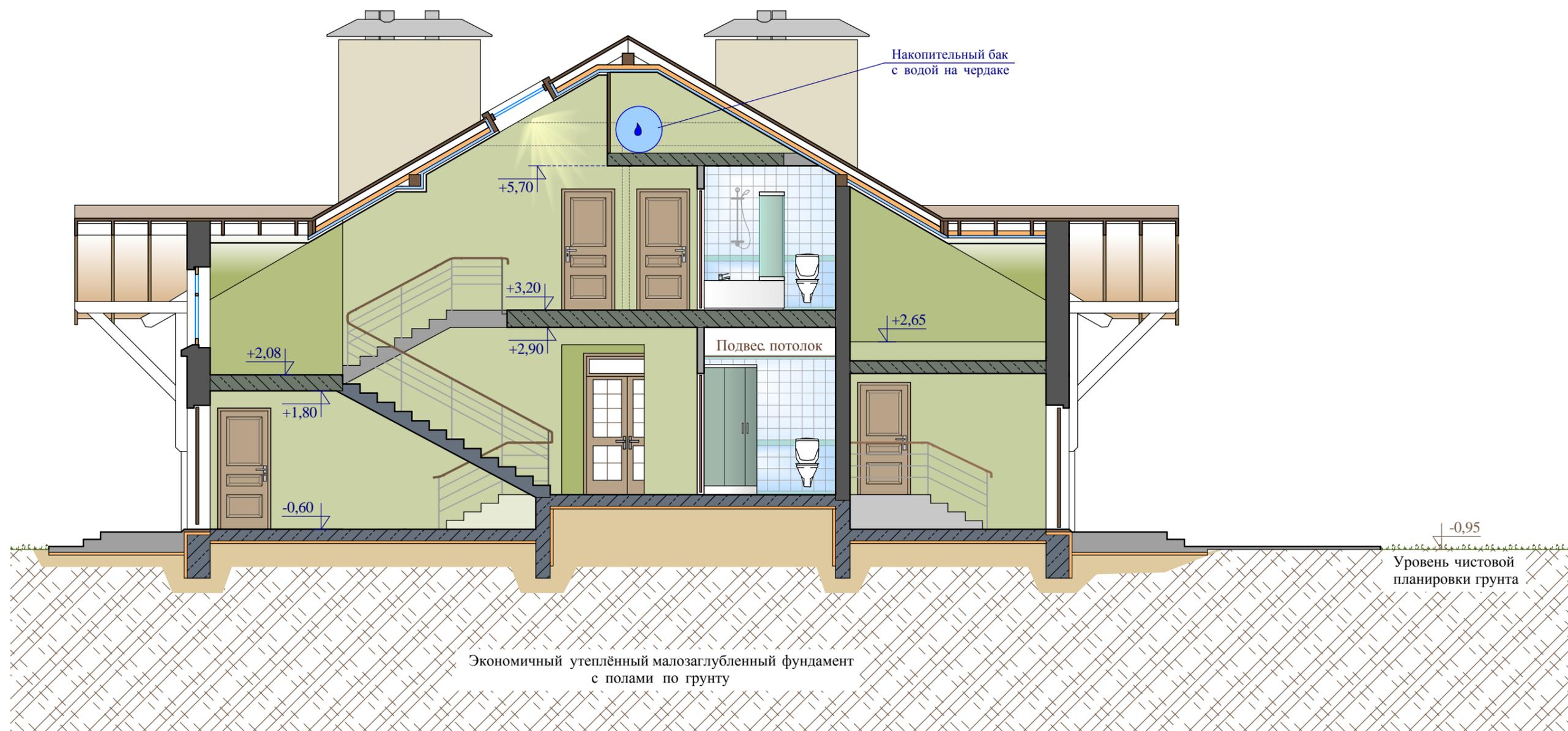
Турье - жилой дом

Разрез А-А



Турье - жилой дом

Разрез В-В



Турье - жилой дом

Разрез С-С

